

日常及び定期清掃業務内容

I. 本館

箇 所	日 常 清 掃	業 務 日	定 期 清 掃	左の回数	左の床面材料	床面積(㎡)
1 階 玄関ホール ロビー 渡り廊下	1 左記箇所を床面清掃する。 (除塵、砂、水気を取り、汚染の度合いにより、水切りモップ又は乾モップ等で清拭すること。) 2 ロビーの椅子及びテーブルを清掃する。 (テーブルは拭き上げ、椅子は塵を除去すること。) 3 自動ドアガラスを清拭する。 (中性洗剤又は清水で拭き汚れを除去すること。) 4 玄関マットを清掃する。 (塵砂を除去し、常に清潔を保つよう清掃すること。)	土曜、日曜、 祝日及び12月29日から 翌年1月3日までを除く平日			花崗岩	132.60
1 階 ミーティング室			1 床面を清掃する。 (電気掃除機等で除塵すること。) 2 テーブル及び椅子を清掃する。 (テーブルは拭き上げ、椅子は塵を除去すること。)	1回/週	絨毯	25.00
1 階 便 所 車椅子使用者用 便所 洗面室 2、3階 便 所 洗面室	1 タイル面、大便所出入口扉は洗剤で清拭仕上げる。鏡は洗浄し、乾拭する。 2 大小便器及びフラッシュハンドルは消毒洗剤で洗浄清拭仕上げる。 3 汚物入容器の内容物を取除き、洗浄する。 4 洗面器具、手洗器は洗剤を用いて洗浄する。 5 棚及び床面は拭洗いする。 6 金属部分は、ネル又はタオルで清拭する。 7 トイレットペーパー及び消毒石けん液	土曜、日曜、 祝日及び12月29日から 翌年1月3日までを除く平日 (ただし、 2、3階の便所・洗面室については週3回)	1 磁器質タイルを清掃する。 (除塵し、水拭き又は洗剤拭きをすること。)	1回/週	塩化ビニール	76.68

別表 1

	を補充する（工業技術センターが準備） 8 大小便器個室内の壁面を清拭する。					
1～3階 廊下及び階段			1 床面を清掃する。 （除塵、砂、水気を取り、汚染の度合いにより、水切りモップ又は乾モップ等で清拭すること。） 2 階段手すりを清掃する。 （乾拭きすること。）	1回／週	塩化ビニール	378.00

Ⅱ. 研究交流棟

箇所	日常清掃	業務日	定期清掃	左の回数	左の床面材料	床面積(㎡)
1 階 交流サロン エレベーターホール 相談室 廊下	1 左記箇所を床面清掃する。 （除塵、砂、水気を取り、汚染の度合いにより、水切りモップ又は乾モップ等で清拭すること。） 2 交流サロンの椅子・机等を清掃する。 （テーブルは拭き上げ、椅子は塵を除去すること。） 3 ドアガラス、交流サロン窓ガラスを清拭する。 （中性洗剤又は清水で拭き汚れを除去すること。）	土曜、日曜、祝日及び12月29日から翌年1月3日までを除く平日			花崗岩	207.15
エレベーターかご内	1 床面を清掃する。 （除塵、砂、水気を取り汚染の度合いにより、水切りモップ又は乾モップ等で清拭すること。）	土曜、日曜、祝日及び12月29日から翌年1月3日までを除く平日			塩化ビニール	3.00
1 階 会議室			1 床面を清掃する。 （電気掃除機等で除塵すること。） 2 テーブル及び椅子を清掃する。 （テーブルは拭き上げ、椅子は塵を除去すること。）	1回／週	絨毯	51.00

別表 1

2 階 喫煙所			1 灰皿等を清掃する。 (吸殻等を除去すること。)	1 回／週		4. 0 0
6 階 ロビー テクノホール 研修室			1 テーブル及び椅子を清掃する。 (テーブルは拭き上げ、椅子は塵を除去すること。) 2 設置エアコン周辺を清掃する。 (エアコンの上部平面部分を拭き上げすること。) 3 床面を清掃する。 (電気掃除機等で除塵すること。)	1 回／週 1 回／月	絨毯	4 5 8. 0 0
2 階～6 階廊下及 び1 階～6 階階段			1 床面を清掃する。 (除塵、砂、水気を取り汚染の度合いにより、水切りモップ又は乾モップ等で清拭すること。) 2 階段手すりを清掃する。 (乾拭きすること。)	1 回／週	塩化ビニール	7 9 8. 0 0
1 階～6 階 便 所 洗 面 室	1 タイル面、大便所出入口扉は洗剤で清拭仕上げる。鏡は洗浄し、乾拭する。 2 大小便器及びフラッシュハンドルは消毒洗剤で洗浄、清拭仕上げる。 3 汚物入容器の内容物を取除き、洗浄する。 4 洗面器具、手洗器は洗剤を用いて洗浄する。 5 棚及び床面は拭洗いする。 6 金属部分は、ネル又はタオルで清拭する。 7 トイレットペーパー及び消毒石けん液を補充する。(工業技術センターが準備) 8 大小便器個室内の壁面を清拭する。	土曜、日曜、祝日及び1 2 月 2 9 日から翌年 1 月 3 日までを除く平日(ただし、5、6 階の便所・洗面室については週 3 回)	1 磁器質タイルを清掃する。 (除塵し、水拭き又は洗剤拭きをすること。)	1 回／週	磁器質タイル 塩化ビニール	1 9 1. 4 0

Ⅲ. オープンラボ棟

箇 所	日 常 清 掃	業 務 日	定 期 清 掃	左の回数	左の床面材料	床面積(㎡)
1、2階 便 所 洗 面 室	1 タイル面、大便所出入口扉は洗剤で清拭仕上げする。鏡は洗浄し、乾拭する。 2 大小便器及びフラッシュハンドルは消毒洗剤で洗浄、清拭仕上げする。 3 汚物入容器の内容物を取除き、洗浄する。 4 洗面器具、手洗器は洗剤を用いて洗浄する。 5 棚及び床面は拭洗いする。 6 金属部分は、ネル又はタオルで清拭する。 7 トイレットペーパー及び消毒石けん液を補充する。(工業技術センターが準備) 8 大小便器個室の壁面を清拭する。	土曜、日曜、祝日及び12月29日から翌年1月3日までを除く平日(ただし、2階の便所・洗面室については週3回)	1 花崗岩を清掃する。 (除塵し、水拭き又は洗剤拭きをすること。)	1回/週	花崗岩	20.86
1、2階 廊下及び階段			1 床面を清掃する。 (除塵、砂、水気を取り汚染の度合いにより、水切りモップ又は乾モップ等で清拭すること。) 2 階段手すりを清掃する。 (乾拭きすること。)	1回/週	塩化ビニール	294.00

※床面積については、おおよその数字ですので必ず現場確認を行ってください。

※トイレットペーパー及び消毒せっけん液の具体的な補充方法については、別途指示します。

特別清掃業務内容

IV. 窓拭き及び除草等の清掃

箇 所	仕 様	作 業 期 日	材質	面積 (㎡)
本館、研究交流棟、オープンラボ棟の窓ガラス	ガラス内外側を洗剤等で洗浄し、ガラススクイジーで仕上げる。 (ガラス内外側の仕上げは不要)	年1回工業技術センターの指定した日に行うものとする。	セラミックカーテン・ウオール及びガラス	7 8 2 . 4 9
センター構内	外周りの窓拭き及び洗浄による清掃、除草作業(除草剤散布を含む。)、落ち葉等の除去及び構内の清掃 ※除草剤は、センターが準備する。 ※洗浄に使用する高圧洗浄器は、センターが準備する。	週2回工業技術センターの指定した場所を30分間程度(5、6名)でできる範囲を清掃する。ただし、悪天候等で履行することが難しい場合は振替を行うなど工業技術センターに相談すること。	アスファルト、砂利及び窓ガラス	

※面積については、おおよその数字ですので必ず現場確認を行ってください。